

四平市中心人民医院

1 号楼空调主管线更换装饰恢复工程(1 号楼公共卫生间装饰改造项目) 公告

一、项目名称：四平市中心人民医院 1 号楼空调主管线更换装饰恢复工程（1 号楼公共卫生间装饰改造项目）。

二、项目概况：1 号楼中央空调主管线位置在 1 号楼公共卫生间内，现管线已经更换完成需对装饰进行恢复。

三、项目预算：6.5 万元。

四、比选须知：

参选单位在规定时间内递交院内比选文件至指定地点。递交院内比选文件的时间、地点及具体要求详见后文说明；请仔细阅读相关内容，如有贻误，后果自负。参选单位提供的资料均应是真实有效的，若有虚假，由其承担一切后果。依据医院采购流程，以现场评审专家与投标单位进行竞谈后的二次报价为准。

五、项目参数：

- 1、2 层肾内科开水间铝扣吊顶 3.8 米*1.8 米，管线装饰为 2.1 米*0.7 米，高 2.4 米，采用镀锌方管焊装框架、硅酸钙板单侧安装，外侧安装瓷砖（300mm*600mm），安装灯具 4 套（300*300LED 扣板灯）
- 2、血液透析污物间管线装饰 1.1 米 0.5 米高 2.55 米，采用木方框架安装石膏板乳胶漆装饰，吊顶为铝扣装饰 3.1 米*1.58 米。
- 3、3 层手术室卫生间棚面为铝扣装饰 1.35 米*1.82 米，另一单独房间需铝扣吊顶面积约为 14 m²。安装灯具 4 套（300*300LED 扣板灯）
- 4、4 层中医科卫生间装饰与 2 层肾内科参数相同。
- 5、5-12 层公共卫生间（9 层已改造完成）在现有卫生间内制作保洁间一个，采用采用镀锌方管焊装框架、硅酸钙板单侧安装，外侧安装瓷砖（300mm*600mm），尺寸为 1.55 米*1.62 米，高 2.4 米，保洁间外铝扣吊顶 22.7 m²，安装 300mm*300mmLED 扣板灯 7 个。护士长办公室管线墙体及棚面采用木方、石膏板装饰、墙面安装腻子粉、乳胶漆。管线装饰 1 米*0.5 米，高 2.6 米，棚面装饰 1.3 米*1 米。

三、项目要求

- 1、使用施工材料必须符合装饰行业规范。

2、以上参数为甲方量测，投标方需自行踏查现场量测，最终数量按实际发生验收审定为准。

3、现 1 号楼 9 层以改造完成，投标人可按 9 层施工参数投标。

4、本参数未尽之处以现场实际量测为准。

5、施工工期 10 天。

6、质保 1 年。

7、小卫生间安装灯具 4 套、大卫生间安装灯具 7 套。

※提示：比选会议现场须有专业技术人员参会，否则必要时取消参标资格。

※中标后须签订《安全施工协议书》。

五、文件要求：※所有材料订装成册，整体封存，（ 1 正本 5 副本）

※《项目评分标准》详见附件 1

1、清单要求：

①项目报价

②提供多家同类项目合同

③项目详细清单

④近 3 年公司财务状况证明（以会计事务所、信用评估机构或银行出具为准）

2、资格要求

①具有独立法人资格，在工商局有注册登记且营业范围涵盖本次比选内容。

②具有近三年相同的业绩。

③参加本次比选前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（提供证明文件或承诺书）。

④项目人员委托授权书和身份证复印件

⑤其他相关证件。

注：以上需提供复印件加盖公章，原件备查。

3、投标廉洁承诺书（※ 采购公告中下载）

所有投标比选单位必须签署《投标廉洁承诺书》一式三份，投标单位负责人签字并加盖公章（勿装订比选文件中，放在投标文件上整体封存即可）。

六、文件的递交：

1、符合比选文件资格要求的单位，请于 2020 年 6 月 5 日下午 3：00



—4: 00 时间段内将院内采购比选项目所需资料盖章密封，递交至四平市中心人民医院招采办办公室。

2、参选单位根据比选文件要求提供资格证明材料、项目清单、报价和《投标廉洁承诺书》等相关文件并全部加盖公章整体密封；参选单位递交的文件均应编写目录和页码。密封袋上标明单位名称、比选项目名称、联系人、联系电话并加盖公章，密封件封口上应加盖骑缝章。无需购买标书。

七、各生产或经营企业所提供的证件必须真实有效，如发现造假者，立即终止交易活动，并上报上级主管部门处理。

联系方式：

四平市中心人民医院 招采办 蒋志远 13624440170（文书咨询）

四平市中心人民医院 总务处 张 迪 13404347567（项目咨询）



附件 1:

项目评分标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	价格因素	40分	满足项目要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分40分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价 / 投标报价）×40	
2	业绩	10分	提供一份同类项目合同，得2分，最多10分。	提供合同复印件加盖公章
3	施工工作周期、工作安排及保障措施	30分	1. 提供合理的施工计划表、人员安排： 满意：9-10分；基本满意：5-8分；一般：1-4分；未提供：0分 2. 施工质量的承诺及合理的应急预案： 满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分 3. 对本项目提出符合现场条件的合理化建议：满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分 4. 能满足我院施工要求： 满意：9-10分；基本满意：5-8分；一般：1-4分；未提供：0分	
4	人员配备及管理服务承诺	10分	维修保养服务人员配备合理，满足医院要求；维修响应时间及时的承诺。 满意：8-10分；基本满意：4-7分；一般：1-3分	
5	财务状况	6分	提供近3年的财务报表，报表完整得、财务状况良好的得6-5分，一般的得4-3分，差得2-1分，不完整及不提供的得0分。	以会计师事务所、信用评级机构或银行出具为准
6	投标文件的规范性	4分	投标文件规范，没有细微偏差情形得4分，有一项细微偏差扣1分，直至该项分值扣完为止。	

