

四平市中心人民医院

3、4、5 号楼屋面防雷带制作安装项目要求（二次）

四平市中心人民医院 3、4、5 号楼屋面防雷带制作安装项目，现进行挂网公示，欢迎广大公司参选：

一、工程概况：

3 号楼屋面周长约 360m，需做引下线 4 根，约 110 米，5x5 角钢 3 个接地约 18 米。

4 号楼屋面周长约 320m，需做引下线 4 根，约 100 米，5x5 角钢 3 个接地约 18 米。

5 号楼屋面周长约 350m，需做引下线 4 根，约 100 米，5x5 角钢 2 个接地约 12 米。

立柱 $\phi 12$ 圆钢约 300 米，4X40 引下线互相连接约 250 米。

3、4、5 号楼中间加防雷带，约 230 米。

施工其他辅件铜线、浪涌保护器及空开、人工费、税金等。

二、施工要求：

严格按照《建筑物防雷装置检测技术规范》（GB/T 21431-2015）、《建筑物防雷设计规范》（GB 50057-2010）、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB 50343-2012）的标准和要求执行施工。

三、其他要求：

- 1、投标人需对现场自行踏查，如按甲方提供参数为准决算出现差异全部责任由乙方负责。
- 2、施工完成后乙方需委托有资质的第三方对所负责施工项目按防雷规范免费检测并出具报告，检测数据需符合国家通用规范要求。
- 3、工程验收按现场实际发生数工程量为准，最终按审计部门审定金额为准。
- 4、施工单位现场设立安全员 1 人，如需动火需与院保卫部门备案。
- 5、中标单位需与甲方签署安全协议，制定突发事件应急预案。
- 6、施工周期 15 日，每延迟一天按总合同额的 5%扣违约金。
- 7、3、4、5 号楼防水卷材本年已制作完成，施工期间需对防水卷材做好防护，如防水破损施工单位负责免费维修。

四、文件要求： ※所有材料订装成册，整体封存，（ 1 正本 5 副本）

※《项目评分标准》详见附件 1

1、清单要求：

- ①项目报价
- ②提供多家同类项目合同
- ③项目详细清单



④近3年公司财务状况证明（以会计事务所、信用评估机构或银行出具为准）

2、资格要求

- ①具有独立法人资格，在工商局有注册登记且营业范围涵盖本次比选内容。
- ②具有近三年相同的施工业绩。
- ③参加本次比选前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（提供证明文件或承诺书）。
- ④项目人员委托授权书和身份证复印件
- ⑤其他相关证件。

注：以上需提供复印件加盖公章，原件备查。

3、投标廉洁承诺书（※ 采购公告中下载）

所有投标比选单位必须签署《投标廉洁承诺书》一式三份，投标单位负责人签字并加盖公章（勿装订比选文件中，放在投标文件上整体封存即可）。

五、文件的递交：

1、现场踏勘时间：2020年1月20日下午13:30分。

2、符合比选文件资格要求的单位，请于2020年1月21日下午3:00—4:00时间段内将院内采购比选项目所需资料盖章密封，递交至四平市中心人民医院招采办办公室。

3、参选单位根据比选文件要求提供资格证明材料、项目清单、报价和《投标廉洁承诺书》等相关文件并全部加盖公章密封；参选单位递交的文件均应编写目录和页码。密封袋上标明单位名称、比选项目名称、联系人、联系电话并加盖公章，密封件封口上应加盖骑缝章。无需购买标书。

六、各生产或经营企业所提供的证件必须真实有效，如发现造假者，立即终止交易活动，并上报上级主管部门处理。

联系方式：

四平市中心人民医院 招采办 蒋志远 13624440170

四平市中心人民医院 总务处 张迪 13404847567



项目评分标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	价格因素	40分	以有效投标价平均值（有效投标价平均值=各有效投标人报价得总和÷有效投标人数量）为基准价， 报价得分=（基准价 / 报价）×40	最高分不超过40分
2	业绩	15分	提供一份同类施工合同（合同金额五万元及以上）得3分，最多15分。	提供合同复印件加盖公章
3	施工周期、施工方案、工作安排及保障措施	25分	1. 提供合理的施工计划表、维修人员安排： 满意：9-10分；基本满意：6-8分；一般：1-5分；未提供：0分 2. 施工质量的承诺及合理的应急预案： 满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分 3. 对本项目提出符合实际情况的合理化建议： 满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分 4. 装修材料技术指标先进性、品牌等进行对比评审： 满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分	
4	人员配备及服务承诺	10分	工程质保期间服务人员配备合理，满足医院要求；维修响应时间及时的承诺。 满意：8-10分；基本满意：4-7分；一般：1-3分	
5	财务状况	6分	提供近2016-2018年的财务报表，报表完整得、财务状况良好的得6-5分，一般的得4-3分，差得2-1分，不完整及不提供的得0分。	以会计事务所、信用评估机构或银行出具为准。
6	投标文件的规范性	4分	投标文件规范，没有细微偏差情形得4分，有一项细微偏差扣1分，直至该项分值扣完为止。	

