

四平市中心人民医院

2 号楼智能化、全院监控设施及紧急报警设施 维护保养项目采购公告

一、项目名称：四平市中心人民医院 2 号楼智能化、全院监控设施及紧急报警设施维护保养项目

二、项目预算：15 万元

三、项目内容：

(一) 服务方案：要求 24 小时驻场维修，驻场维修不少于 3 人（晚间 1 人），非驻场维修不少于 5 人，小修接到报修后 10 分钟内响应，20 分钟内完成维修，大修需更换配件类的 3 日完成。对驻场工程师要求，对同等工程有 3 年以上维修、维护操作经验，并具有良好的沟通能力，驻场工程师需经甲方审核通过后方可驻场维修。

(二) 服务内容：

1. 硬件方面

- (1) 综合布线系统维修维护及日常巡检；
- (2) 计算机网络系统维修维护及日常巡检；
- (3) 时钟系统维修维护；
- (4) 信息发布系统日常巡检及维修维护故障排除；
- (5) 闭路电视监控及防盗系统系维修维护以及正常保养；
- (6) 无线巡更系统维修维护及日常巡检；
- (7) 门禁系统维修维护以及日常巡检；
- (8) 有线电视系统维修维护及日常巡检；
- (9) 公共广播系统维修维护及日常巡检；
- (10) 重症病房探视系统维修维护及日常巡检；
- (11) 护理呼叫系统维修维护以及日常巡检；
- (12) 手术示教系统维修维护；
- (13) 新生儿定位子系统维修维护；

- (14) 楼宇自控系统维修维护及日常巡检；
 (15) 能源计量系统维修维护及日常巡检；
 (16) 停车场系统维修维护及日常巡检；
 (17) 远程会议系统维修维护；
 (18) 二号楼全部电动自动门及 1 号楼原消防控制室旁电动门维修维护。

全院监控及紧急报警设施明细表

序号	位置	监控数量	紧急报警数量	备注
1	门诊楼	181	10	
2	1 号楼	148	12	
3	2 号楼	426	28	
4	3 号楼	15	2	
5	4 号楼	18	4	
6	5 号楼	13		
7	综合办公区	58	1	
8	室外区域	27		
9	机关楼	16		
10	发热门诊	31		
11	核医学楼	24		
12	室外停车场	12		
13	连廊	18		
14	电梯	25		
15	6 号楼	51		
16	综合楼	2		
17	地下药库	5		
18	其他区域	197		部分不在监控平台
19	投诉办		3	
	合 计	1267	60	

2. 每日巡检维护部分：

- (1) 对以上设施每日进行一次巡检，发现掉点及故障及时排除，另配合管理部门对全部设施进行检查。
- (2) 护理呼叫系统病房分机(973 台)、洗手间分机(267 台)、病房主机(299 台)、护士站主机(21 台)、护士长控制机(21 台)、呼叫显示屏(95 套)、呼叫系统管理软件(21 套)，要求每天巡查一次掉点掉线当日解决；
- (3) 门禁系统出入口目标识别设备(218 套)、彩色可视对讲主机(22 套)、彩色可视对讲分机(89 套)，要求每天巡查一次掉点掉线当日解决。

3. 软件部分

- (1) 综合运维管理平台；
- (2) 门禁综合管理平台；
- (3) 视频综合运维管理平台。

4. 维修材料

以上清单内设施，维护主材由甲方提供，投标人提供人工及辅材(网线、水晶头等)。

5. 服务期限

自签订合同起至服务满一年。

6. 付费时间

按月支付，每月 25 日前完成工作量后，由使用部门审核并结算，次月 25 日后划拨上月服务费，遇节假日付款时间顺延。

四、比选文件、参选资格要求：

(一) 比选文件要求：

1. 参选人须提供该维保项目详细配置清单及报价。
2. 参选人须具备该维保项目所必需的设备和专业技术能力的证明材料。
3. 参选人须提供业绩证明材料(提供多家同类维保服务项目合同等证明材料)及企业资质证书；
4. 参选人须提供近 1 年公司财务状况证明(以会计事务所、信用评估机构或银行出具为准)。
5. 比选文件封面须标明参选单位名称、比选项目名称、联系人、联系方式等详细信息，以及参选文件内所提供的该项目所需详细配置清单、报价文件、

资质证明材料等相关文件须全部加盖公章，且均应编写目录和页码。

7. 本次比选项目无须购买标书。

(二) 参选人资格要求：

1. 参选人须在中华人民共和国境内合法注册的企业法人，具有独立法人资格及相关资质，能够独立承担民事责任，且没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。
2. 参选人须遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并按《政府采购法实施条例》的规定提供相关证明材料。
3. 参选人须提供针对本项目的法人授权委托书原件，以及被授权人身份证明。
4. 参选人不得存在以下情形：

(1) 参选人不得被“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

(2) 参选人不得被“中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) ”列入政府采购严重违法失信行为记录名单中或被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(3) 参选人不得被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”官网 (www.gsxt.gov.cn) 列入严重违法失信企业名单；

(4) 参选人不得被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；

注：参选人须提供上述四项官方网站查询截图或单位承诺函并加盖公章，作为信用查询记录编入比选文件中。

5. 参选人可提供上述比选文件要求和参选人资格要求中所涉及的其他资料以及参选人认为需要提供反映其企业综合实力的相关资料。
6. 参选人近三年（2019年1月1日至今）在经营活动中没有重大事故、违法记录，未被各级各地行业主管部门或招标投标监督管理部门限制投标且在限制投标期内，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或

者执照、处以一万元以上罚款的行政处罚。(参选人须提供官方网站查询截图或单位承诺函并加盖公章，作为信用查询记录编入比选文件中。)

7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购项目。

8. 本次采购项目不接受联合体报价。

(三) 投标廉洁承诺书:

参选人须在四平市中心人民医院官方网站采购公告中下载并签署《投标廉洁承诺书》，比选单位负责人签字并加盖公章，一式三份，待比选会议现场递交。

参选人须将上述比选材料胶装成册（1 正本 5 副本），整体封存；

《项目评分标准》详见附件一。

五、比选文件的递交:

(一) 递交截止时间: 2022 年 3 月 7 日上午 11:00 (北京时间)。

(二) 递交地点: 吉林省四平市铁西区南迎宾街 89 号四平市中心人民医院
机关办公楼 206 招标采购办公室。

(三) 联系方式: 四平市中心人民医院招标采购办公室 0434-3608866

(四) 邮寄地址: 吉林省四平市铁西区四平市中心人民医院健康管理中心

联系人: 王老师

联系电话: 15144441213

六、重要提示:

(一) 参选人在参与该项目参选的全部环节当中，如若出现提供虚假申请材料及证件、公然扰乱开评审秩序、围标串标、对比选文件虚假响应、侵犯知识产权及专利权、以行贿手段谋取中选等违反现行法律法规的情形，所产生的一切后果均由参选人自行承担，以上后果包括但不限于按照法律规定取消参选或中选资格、接受行政处罚等。

(二) 依据医院采购流程，以现场评审专家与参选单位进行竞价谈判后的二次报价为准；比选会议现场须有专业技术人员参会，否则取消比选资格。

(三) 参选人不得采用任何手段，干涉、影响医院正常的招标采购行为和评审结果，否则将被列入黑名单，禁止参加医院任何招标采购项目。

七、项目咨询：

四平市中心人民医院 招采办 王老师 0434-3608866 （文件咨询）

四平市中心人民医院 保卫处 郑老师 13644447888 （参数咨询）

四平市中心人民医院招标采购办公室

2022年2月25日



（本公告解释权归四平市中心人民医院）

附件一：

项目评分标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	价格因素	40分	满足项目要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分 40 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 40	
2	业绩	10分	提供近三年同类业绩合同，每提供一份同类业绩项目合同得 2 分，此项最多得 10 分。	需提供 2019 年 1 月以来与最终用户签订的同类项目的合同扫描件，并加盖参选人单位公章。
3	维保服务周期、工作安排及解决措施	30分	1. 提供合理的维保服务计划、人员安排：满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分； 2. 维保服务质量的承诺及合理的服务解决方案：满意：9-10分；基本满意：5-8分；一般：1-4分；未提供：0分； 3. 对本项目提出符合咨询服务的合理化建议：满意：5分；基本满意：3-4分；一般：1-2分；未提供：0分； 4. 能满足我院本次项目服务要求：满意：9-10分；基本满意：5-8分；一般：1-4分；未提供：0分。	
4	服务人员配备及管理承诺	10分	维保服务人员配备合理，提供咨询服务方案和解决措施完整性、合理性。 满意：8-10分；基本满意：4-7分；一般：1-3分。	
5	财务状况	6分	提供近1年的财务报表，报表完整得、财务状况良好的得6-5分，一般的得4-3分，差得2-1分，不完整及不提供的得0分。 注：银行出具资信证明得2分。	以会计事务所、信用评估机构或银行出具为准
6	投标文件的规范性	4分	投标文件规范，没有细微偏差情形得4分，有一项细微偏差扣1分，直至该项分值扣完为止。	